

Smlouva o pronájmu odstavné plochy č.

mezi:

Pronajímatel:

B & B Metallbearbeitung OHG
Plessaer Str. 44
04928 Schraden

a

nájemce:

.....

.....

Tel .:

E-mail:

Pronajímají se na pozemku: 019 Hörlitz, Lange Str. 76
zastřešené odstavné plochy pro **lodě, tahače, obytné vozy a jiné.**

Předmět pronájmu: odstavná plocha č .:

pro: RZ:

Jméno lodě:

SPZ tahače:

Rozměry (m):

Využitá plocha (m²):

Náklady pro m²:

Doba pronájmu léto: od / do

zima: od / do

roční smlouva:

neomezená smlouva:

Přepočet pronájmu:

Cena pronájmu činí za pronajatých zastřešenou odstavnou plochu pro

v letním pololetí od do €

v zimním pololetí od do €

roční nájemní smlouvu (po odečtení 5% rabatu) €.

Celkový pronájem: netto Částka: €

DPH: 19% €

brutto Částka: €

Tato částka v hodnotě se musí převést do s udáním čísla smlouvy na následující účet:

Banka: Sparkasse Elbe Elster

IBAN: DE 83 1805 1000 3590 2001 70

BIC: WELADED1EES

Při překročení doby splatnosti odpadá právo na záběr odstavné plochy.

Nabízena dodateční služby:

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. celoroční odstavná plocha: | 5% rabat z cen pronájmu |
| 2. použití haly na opravy: | 10,00 € brutto za den |
| 3. použití vysokotlakého čistícího zařízení: | 15,00 € za den |

Majitel lodi, karavanu nebo obytného přívěsu musí předložit uzavřenou havarijní pojistku.

Předán byl následující kód otevírání pro hlavní vstupní dveře:

Předání kódu třetí osobě je přísně zakázán.

Výpověď smlouvy, okamžitá výpověď smlouvy

1. Výpověď smlouvy bez výpovědní doby musí být podána písemně 2 týdny před ukončením pronájmu. Jinak se smlouva prodlužuje o stanovenou dobu pronájmu, která je stanovena ve smlouvě.

2. Pronajímatel může nájemní vztah vypovědět s okamžitou platností ze závažného důvodu bez dodržení výpovědní lhůty.

3. Neoprávněné používání předmětu smlouvy třetí osobou

4. Způsobení škody v objektu na stávajících zařízeních a budovách

5. Odcizení materiálu a předmětu nacházejících se v areálu.

Součástí smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky s plánem uspořádání odstavných ploch.

místo / datum: Hörlitz,

.....
podpis: nájemce

.....
podpis: pronajímatel
Fa. B & B Metallbearbeitung OHG

(Dodatek: ceník)

Ceník 2018

1) nezastřešená volná plocha:

Základ pro výpočet: délka x šířka lodě včetně tahače popř. obytního vozu /
nákladního auta
= $m^2 \times 2,30 \text{ €}$ = cena pronájmu za měsíc

2) zastřešená odstavná plocha:

Základ pro výpočet: délka x šířka lodě včetně tahače popř. obytního vozu /
nákladního auta
= $m^2 \times 2,70 \text{ €}$ = cena pronájmu za měsíc

3) celoroční odstavná plocha: 5% rabat z celkové ceny pronájmu.

4) použití haly na opravy: 10,00 € brutto za den (včetně spotřeby elektřiny)

5) Použití vysokotlakého čisticího zařízení:

15,00 € brutto za den (včetně spotřeby elektřiny, vody
a nafty)

6) Tahače lodí - na požadavek